

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Глинки, д.16/8, лит. А

город Пушкин

25.05.2020

Место проведения: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Глинки, д. 16/8, лит.А, пом.5Н

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 06 апреля 2020 г. в 20 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 30 минут 06 апреля 2020 года по 20 часов 00 минут 23 мая 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 23 мая 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 24 мая 2020 г., г. Пушкин, ул. Глинки, д. 16/8, лит. А, пом.5Н.

Количество лиц, учувствовавших в голосовании – 101 человек, приглашенные лица не участвовали, список присутствующих прилагается (приложение № 1 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Пушкин, ул. Глинки, д. 16/8, лит. А, собственники владеют 21033,3 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 21033,3 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Пушкин, ул. Глинки, д.16/8, лит. А, приняли участие собственники и их представители в количестве 101 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 11850,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,34% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год.
2. Продлить полномочия членов правления ТСЖ «Глинки 16», Дурасовой И.Я., Заломновой Е.Е., Баклан Е.А., Лепорского А.А., Костенко А.В., Парамонова В.И., Лысина Ю.Л., Скрыль С.С.
3. Утвердить состав счетной комиссии: Каялин В.Н. – председатель счетной комиссии, Таровик О.В. – член счетной комиссии.
4. Утвердить смету расходов на 2020 год.
5. Утвердить годовой план мероприятий на 2020 год.
6. Утвердить штатное расписание сотрудников ТСЖ «Глинки 16» на 2020 год.

По первому вопросу: Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019 год
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11511,1	97,14%	65,3	0,55%	273,93	2,31%

По второму вопросу: Продления полномочий членов правления ТСЖ «Глинки 16», Дурасовой И.Я., Заломновой Е.Е., Баклан Е.А., Лепорского А.А., Костенко А.В., Парамонова В.И., Лысина Ю.Л., Скрыль С.С.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Продлить полномочия членов правления ТСЖ «Глинки 16», Дурасовой И.Я., Заломновой Е.Е., Баклан Е.А., Лепорского А.А., Костенко А.В., Парамонова В.И., Лысина Ю.Л., Скрыль С.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11487,9	96,94%	65,3	0,55%	297,06	2,51%

По третьему вопросу: Утверждения состава счетной комиссии: Каялин В.Н. – председатель счетной комиссии, Таровик О.В. – член счетной комиссии

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить состав счетной комиссии: Каялин В.Н. – председатель счетной комиссии, Таровик О.В. – член счетной комиссии

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11372,8	95,97%	65,3	0,55%	412,16	3,48%

По четвертому вопросу: Утверждение сметы расходов на 2020 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить смету расходов на 2020 год

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11135,4	93,97%	157,93	1,33%	556,96	4,70%

По пятому вопросу: Утверждение годового плана мероприятий на 2020 год

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить годовой план мероприятий на 2020 год

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11078,8	93,49%	157,93	1,33%	613,53	5,18%

По шестому вопросу: Утверждение штатного расписания сотрудников ТСЖ «Глинки 16» на 2020 год


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить штатное расписание сотрудников ТСЖ «Глинки 16» на 2020 год

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11415,6	96,33%	65,3	0,55%	396,36	3,12%

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

 /Лепорский А.А.


Секретарь общего собрания

 /Лысин Ю.Л.

Член счетной комиссии

 /Дурасова И.Я.

Член счетной комиссии

 /Заломнова Е.Е.